

Dodatok č. 6/2016

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.2/2008 zo dňa 01.04.2008 (ďalej len „zmluva“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ (pôvodný) : Stredná odborná škola, T. Vansovej 32 Prievidza

Sídlo : T. Vansovej 32, 971 01 Prievidza

Zastúpený : Mgr. Ján Mata, riaditeľ školy

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : SK79 8180 0000 0050 5226

IČO : 40206407

(ďalej len „**pôvodný prenajímateľ**“)

a

Nájomca : Jarmila Puškášová

Obchodné meno : Jarmila Puškášová

Sídlo : Ul. Lazianska 211/6, 972 17 Kanianka

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.

Číslo účtu: IBAN SK96 1111 0000 0067 2674 4006

IČO: 35184884

IČ DPH: SK 1034437129

Názov a číslo registra : Výpis zo živnostenského registra Obvodného úradu v Prievidzi č.307-12458

(ďalej len „**nájomca**“)

a

Prenajímateľ (nový): Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: IBAN SK51 8180 0000 0070 0050 4489

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

(ďalej len „**nový prenajímateľ**“ alebo „**TSK**“)

(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

V nadväznosti na zmenu správy majetku TSK tvoriaceho predmet nájmu k 01.02.2016 z pôvodného prenajímateľa na nového prenajímateľa sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán novým prenajímateľom s účinnosťou od 01.02.2016 stáva TSK. Z tohto dôvodu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení dodatku k zmluve, a to nasledovne:

I. Základné zmluvné dojednania

1. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcov i do užívania nebytové priestory špecifikované v bode 2. tohto odseku nachádzajúce sa v budove Strednej odbornej školy, T. Vansovej 32, Prievidza na

adrese Ul. Falešníka 6, 971 01 Prievidza, zapísanej na LV č. 5333 , kat. územie Prievidza ako internát, súpisné číslo 428 postavenej na parcele č. 3946/81.

2. Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40,00 m², z toho je podlahová plocha :

- a) miestnosti. č. 13 (kancelária) je 20,00 m² nachádzajúcej sa na prízemí č. dv. 13
- b) miestnosti č. 14 (kancelária) je 20,00 m² nachádzajúcej sa na prízemí č. dv.14

2. Účel nájmu

Nájomca sa sa zaväzuje využívať predmet nájmu len pre činnosť v súlade s Výpisom zo Živnostenského SR. Prenajímaný priestor sa bude využívať ako kancelárske priestory.. Ide o efektívnejšie využitie majetku, ktorý sa dočasne nevyužíva na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti TSK.

3. Doba nájmu

Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2008 do 31.03.2018 (predlžuje sa o 2 roky).

4. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 24,89 € ročne za m² podlahovej plochy nebytových priestorov, čo ročne predstavuje 995,52 € a mesačne 82,96 €, Nájomné vo výške 82,96 € bude hradené bezhotovostne so splatnosťou do 30-teho dňa príslušného mesiaca na účet TSK uvedený v záhlaví tohto dodatku.

2. Za poskytované služby(, dodávka elektrickej energie a vodné a stočné) platí nájomca mesačne preddavok na :

	celková suma
- dodávka elektrickej energie	55,31 €
- vodné a stočné	7,15 €

Preddavok vo výške 62,46 € bude hradený bezhotovostne so splatnosťou do 30-teho dňa príslušného mesiaca na účet TSK uvedený v záhlaví tohto dodatku.

5. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Účastníci dodatku si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a vyhlasujú, že ho uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ho v tiesni a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho nájomca a pôvodný prenajímateľ obdržia 1 rovnopis a nový prenajímateľ dva rovnopisy.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami účastníkov tohto dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Prievidzi, dňa 29.1.2016

Pôvodný prenajímateľ:

Nájomca:

10 MAJ 2016
Nový prenajímateľ: 

Mgr. Ján Mata
riaditeľ školy

Jarmila Puškášová

Ing. Jaroslav Baška
Predseda TSK